

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計196件，較上季增加24件，增加幅度為13.95%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計20件，較上季減少4件；商業區房地買賣實價案件計30件，較上季增加13件，係因中正路大樓成交案件增加所致；甲種建築用地房地買賣實價案件計24件，較上季增加9件，係因丁台路新建案完成交屋所致；甲種建築用地土地買賣實價案件計14件，較上季減少2件；鄉村區乙種建築用地房地買賣實價案件計32件，較上季增加18件，係因丁台路新建案完成交屋所致；鄉村區乙種建築用地土地買賣實價案件計13件，較上季增加1件；丙種建築用地房地買賣實價案件計9件，較上季增加1件；農牧用地土地買賣實價案件計32件，較上季減少10件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季增加。